

COLUMN
ELLEN DELANGERecordcadeaus niet
meer van deze tijd

Crisis of niet, er zijn weer recordbedragen uitgegeven aan Sinterklaasinkopen. Ook met Kerst zal menig boom omringd zijn met cadeaus en eten we allemaal weer meer dan we eigenlijk op kunnen. Hartstikke gezellig natuurlijk.

Of niet meer helemaal van deze tijd? Ons consumentengedrag heeft vaak heel schadelijke gevolgen voor mens en milieu. Veel producten die we kopen, worden onder zeer barre omstandigheden gemaakt en de hoeveelheid afval die we produceren is gigantisch. December is een goede maand om daar bij stil te staan. Shoppen kan namelijk ook op een eerlijke en duurzame manier.

EEN, een initiatief van 55 ontwikkelingsorganisaties, wil consumenten uitdagen om bewust te kiezen voor eerlijke en duurzame producten. Daarvoor is de online EENshop ontwikkeld. Je kunt er producten kopen, maar ook meedoen met acties of petitie. Tientallen goede doelen en bedrijven bieden hier onder één dak hun duurzame producten en acties aan. Denk aan sieraden en woonaccessoires, maar je kunt bijvoorbeeld ook tien kippen geven aan een arm gezin in Afrika. Bij kerstaankopen van 20 euro of meer ontvang je een gratis fair trade zilveren bedel. www.EEN.nl/shop

Ellen de Lange, marketingcommunicatiemedewerker EEN

Wonen Besparing tot 35 procent

Duurzaam droomhuis voor iedereen

Duurzaam bouwen en comfortabel wonen onbetaalbaar? Niet als het aan de initiatiefnemers van Duurzaam Droomhuis ligt. Dat concept is ontstaan uit de wens goedkoper vrijstaand te kunnen bouwen.

Nanny Schutte
AMSTERDAM

Niels Leijen uit Bergen, werkzaam in de bouw, koesterde de wens een eigen vrijstaand huis te bouwen. Als starter op de woningmarkt met beperkt budget bedacht hij het slimme concept van een betonnen souterrain met slaapkamers, dat tevens de fundering vormt van het huis. Zo werden de bouwkosten per kubieke meter ten opzichte van traditionele bouw met een al gehalveerd. Een souterrain of kelderverdieping ligt half beneden de oppervlakte, dus in de grond. Afwerking aan de buitenkant met metselwerk en dergelijke is zodoende niet nodig en dat bespaart dus kosten. Bijkomend voordeel is de constante temperatuur in het souterrain: 's zomers heerlijk koel, 's winters behaaglijk warm. Juist, energiebesparend.

Goedkoop, gezellig, duurzaam!

Voor het woonhuis, op het souterrain, gebruikte Leijen deels tweedehands bouwmaterialen, zoals constructiebalken en dakpannen. Niks uitgekledde, kale starterswoning, dit houten huis met veranda oogt gezellig, modern en heeft een typisch Nederlandse sfeer. Binnen een half jaar was



Het betonnen souterrain met slaapkamers vormt de fundering.

het klaar, en ook nog ruim binnen het budget. Het aanvankelijk puur goedkoop bedoelde woonhuis bleek bovendien alle ingrediënten in zich te hebben voor een duurzame woning. Ook buurtbewoners waren enthousiast en dachten mee over hoe de woning zo duurzaam mogelijk kon worden ingericht. Het initiatief Duurzaam Droomhuis was geboren.

35 procent besparing mogelijk

Duurzaam (ver) bouwen is in, de belangstelling neemt snel toe. Volgens de initiatiefnemers combineert Duurzaam Droomhuis moderne technologische toepassingen, super-efficiënte ontwerp- en bouwmethod-

den en interessante fiscale mogelijkheden. Voor de aspirantkoper is het goed te weten dat ook voor de inrichting hulp en advies geboden wordt. 'Al met al is voor de eigenaar van een Duurzaam Droomhuis 35 procent besparing op de totale woonlasten heel goed mogelijk', aldus Leijen. 'Door duurzame toepassingen zoals een zonneboiler, warmtepomp, zonnepanelen en maximale isolatie, direct al in de ontwerpfasen mee te nemen, werkt dit per saldo niet kostenverhogend ten opzichte van reguliere bouwmethoden.'

Van huis naar leefomgeving

In de pilotwoning, die eind volgend jaar gereed zal zijn, worden de laatste

innovaties op het gebied van energiebesparingen en duurzame toepassingen verwerkt. Zo maakt de Stichting Duurzaam Droomhuis concreet wat de mogelijkheden zijn.

Doel is uiteindelijk complete straten en wijken klimaatneutraal (of liever, energieopwekkend) te ontwerpen, ontwikkelen, bouwen en op te leveren. Collectieve regelingen voor bijvoorbeeld windmolens, oplaadpalen en warmtepompen maken daar deel van uit. Stap voor stap zou zo de woonomgeving verder duurzaam kunnen worden. Denk ook aan natuurwinkels, urban gardening, speelvelden en dergelijke. Bewoners worden daarmee gestimuleerd een duurzame levensstijl te ontwikkelen.

Samenwerking

Duurzaam Droomhuis is een initiatief van bouwregisseur Niels Leijen en idealist Chris van Vleuten.

Leijen: 'Het initiatief heeft behoefte aan gelijkgestemden die zich herkennen in de filosofie van de stichting. Particulieren, gemeenteambtenaren, woningbouwcoöperaties en dergelijke organisaties met interesse zijn van harte welkom om contact op te nemen.'

Stichting Duurzaam Droomhuis
www.duurzaamdroomhuis.nl

www.debetereereld.nl, Twitter:
@debetereereld of kijk op Facebook
en YouTube.

CHECK JE VERTREKTIJDEN ONDERWEG

NIEUW



Win 1 van de 5 iPad's



Zie www.9292ov.nl/ipad



9292

Kijk op m.9292ov.nl of bel 0900-9292

70 cpm, max. €14,- per gesprek